

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



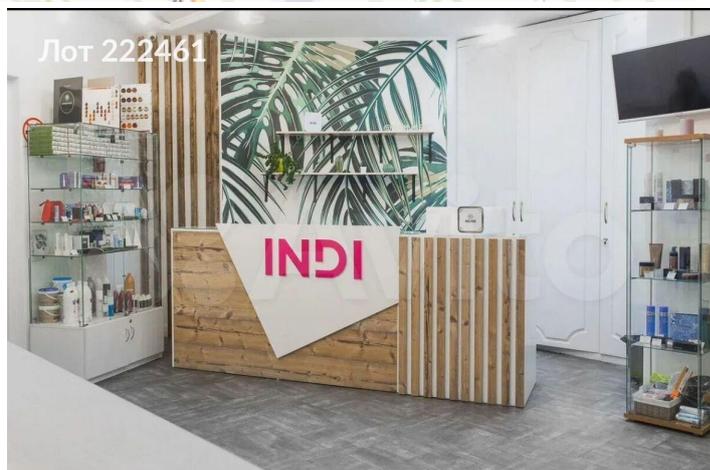
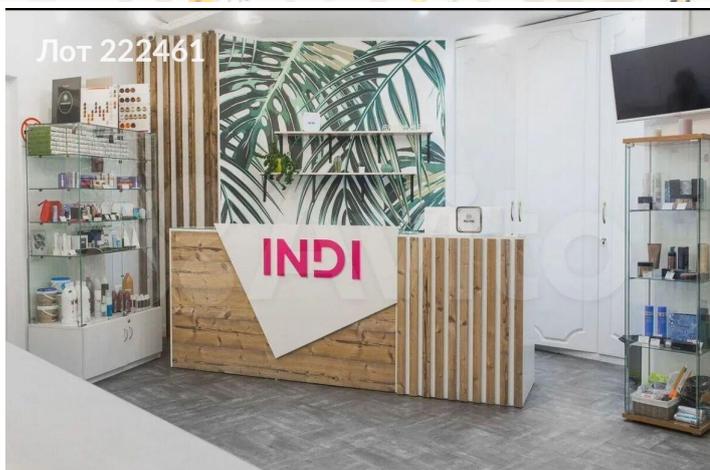
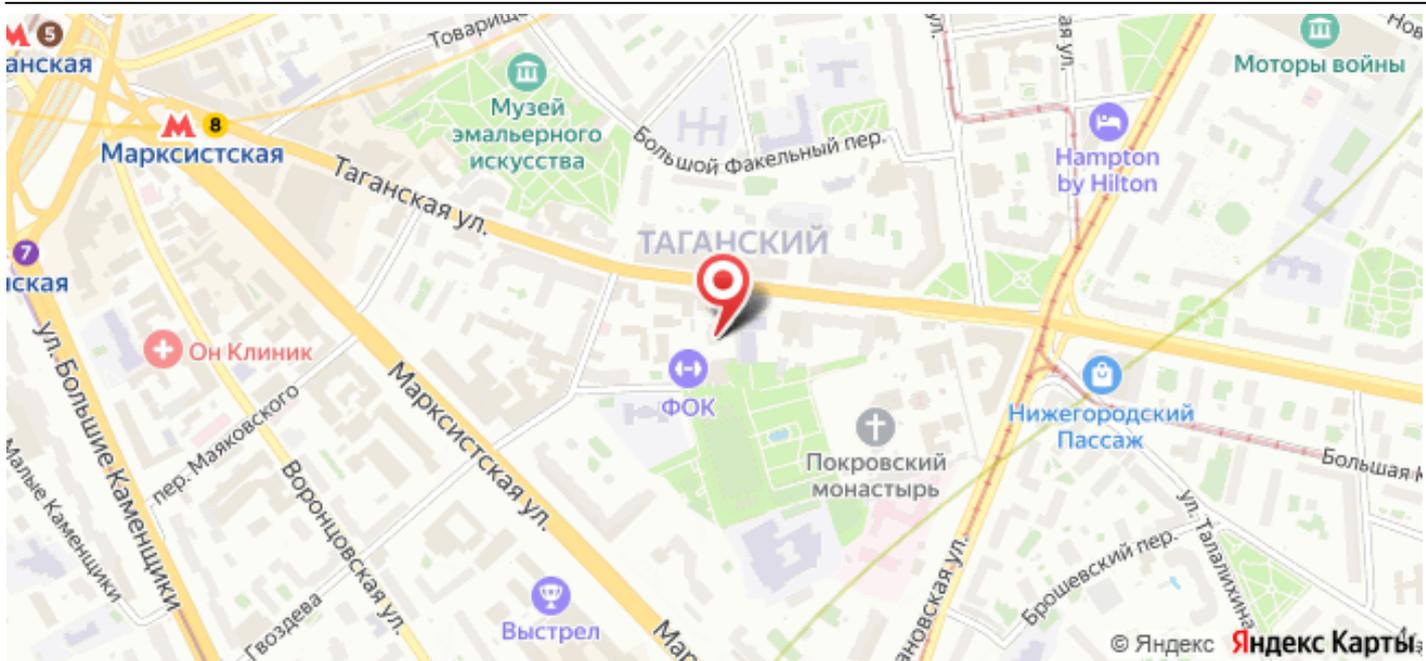
ЛОТ № 222461
РОССИЯ, МОСКВА, ТАГАНСКАЯ УЛИЦА, 36К2

Сдается помещение свободного назначения
570 000 рублей

Предлагаем в аренду помещение 230 кв. м на Таганской, 36к2, Москва. Расположено на 2 этаже 17-этажного здания с потолками 4 м. Подходит для офиса или представительства. Есть отдельный вход, две мокрые точки, отопление, кондиционирование, вентиляция и спринклерная система. Окна обеспечивают естественное освещение. В 9 минутах пешком от метро Марксистская. Рядом магазины, кафе и бизнес-объекты. Отличный выбор для аренды в динамично развивающемся районе.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бар, выпечка, кальянная, медицинский центр, кондитерская, парикмахерская, продукты, ресторан, фитнес, стоматология, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Марксистская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	2	Электрическая мощность	24 кВт
Этажей	17	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	230 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-10-16 12:02:09
Тип здания	Административное		



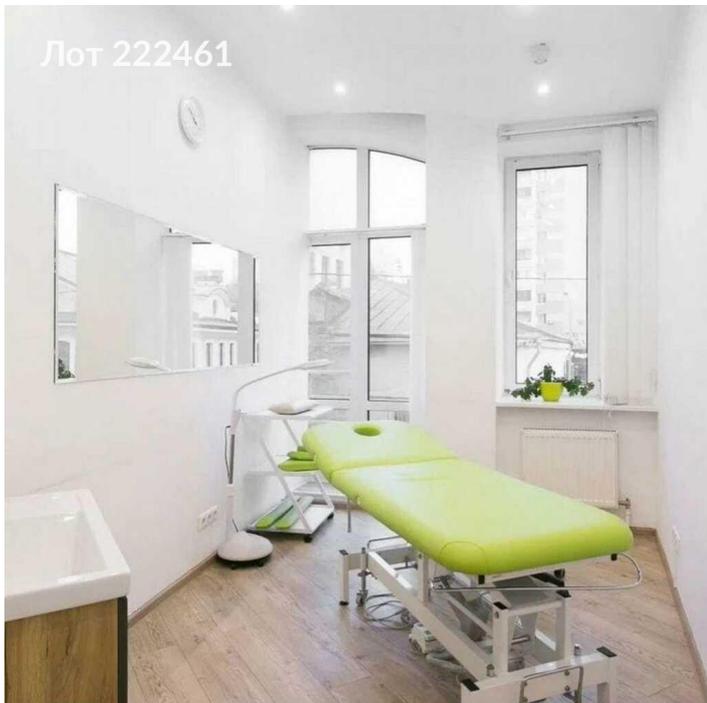
Лот 222461



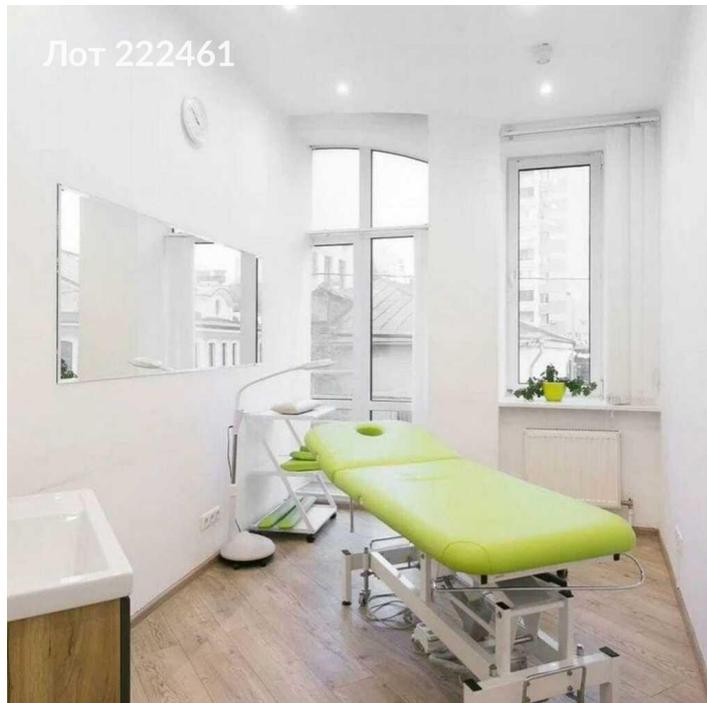
Лот 222461

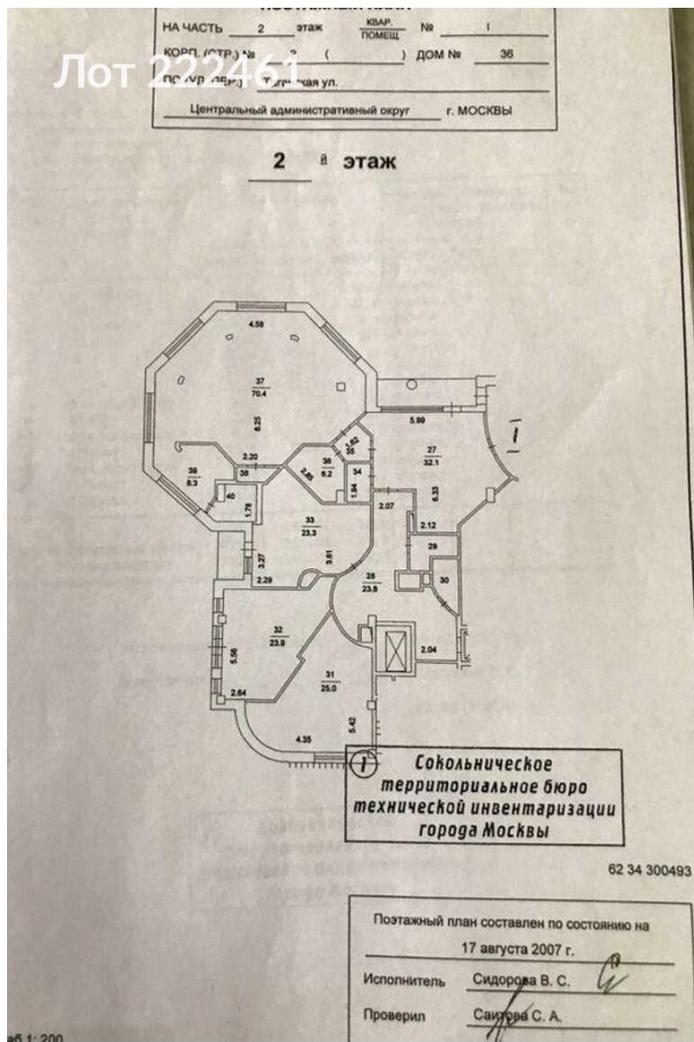
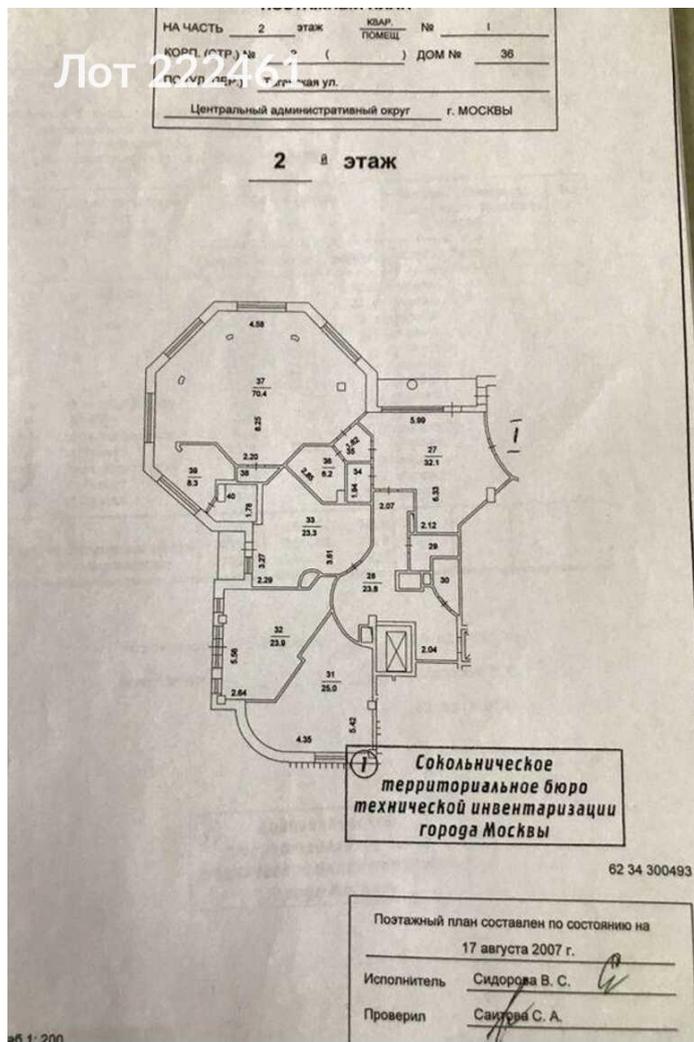


Лот 222461



Лот 222461







Лот 222461



Лот 222461

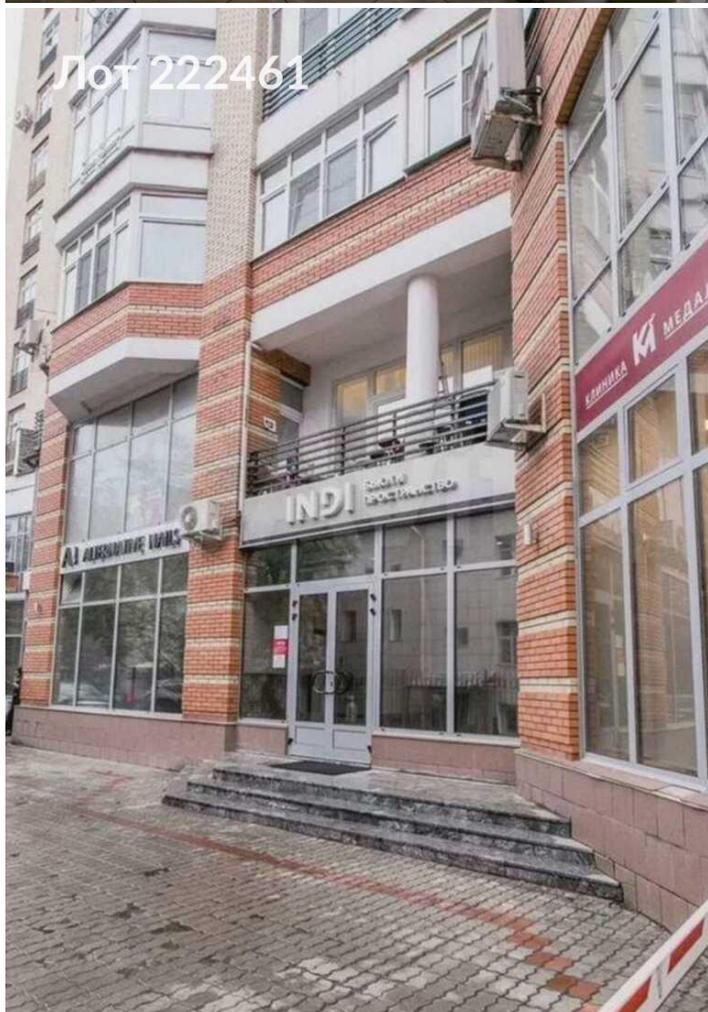
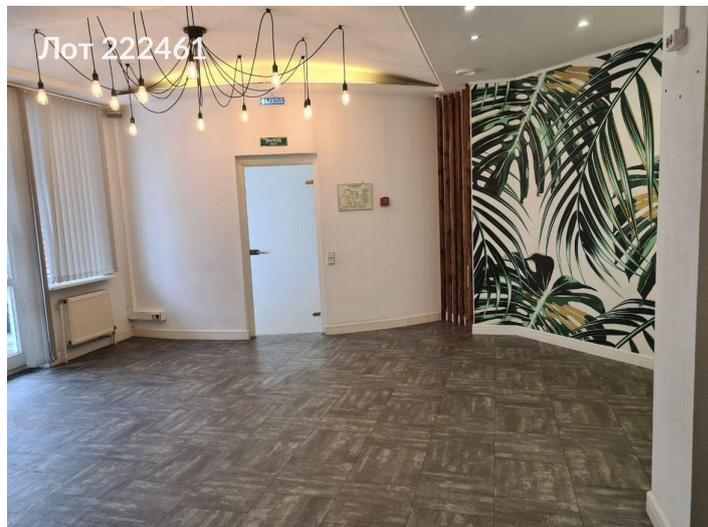


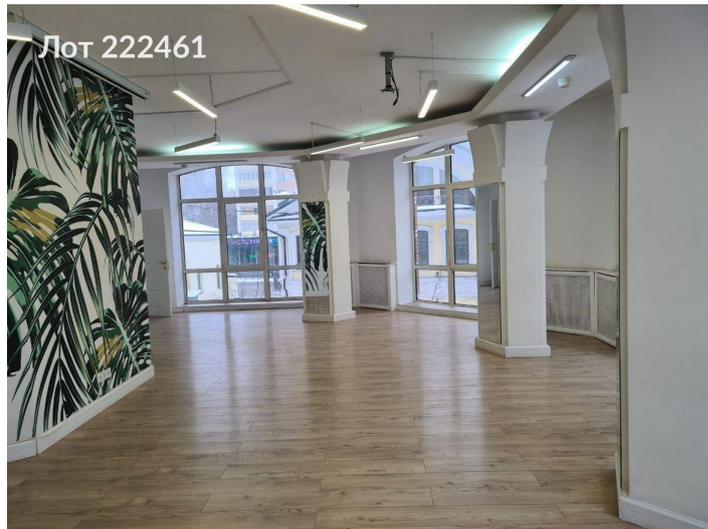
Лот 222461



Лот 222461







Лот 222461



Лот 222461



Лот 222461



Лот 222461



