

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



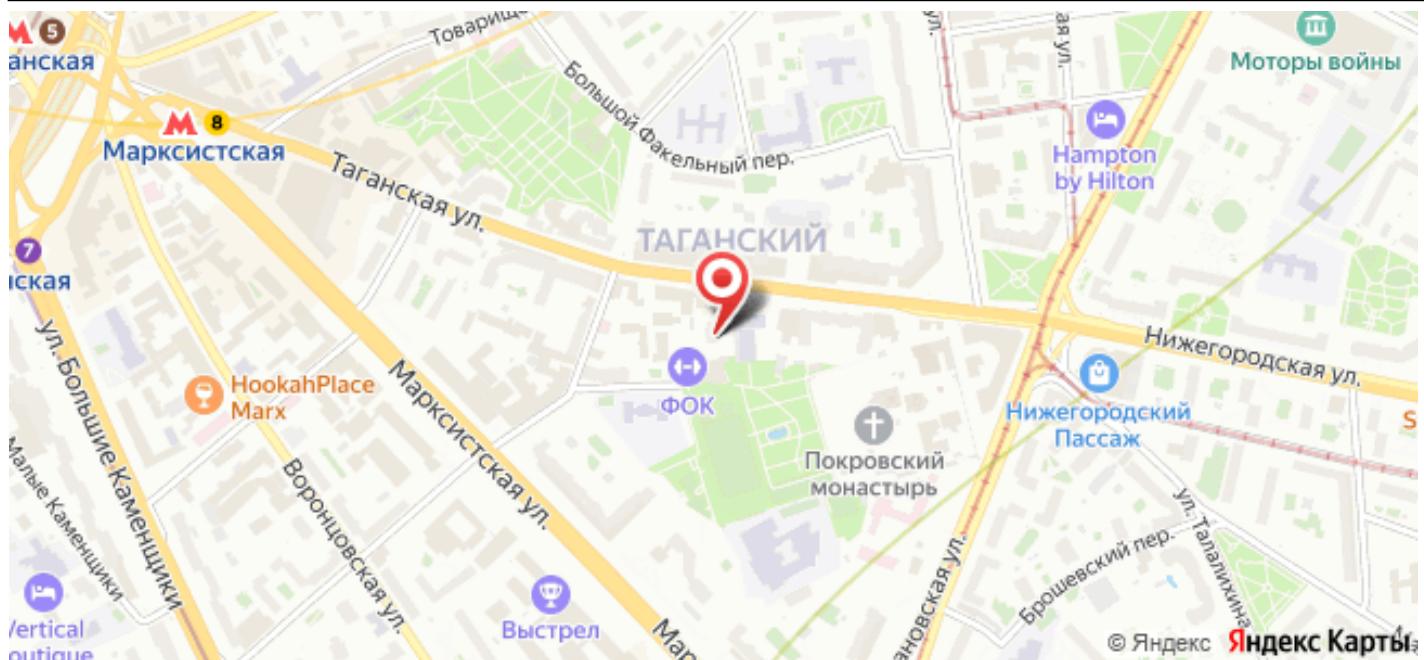
ЛОТ № 222461
РОССИЯ, МОСКВА, ТАГАНСКАЯ УЛИЦА, 36К2

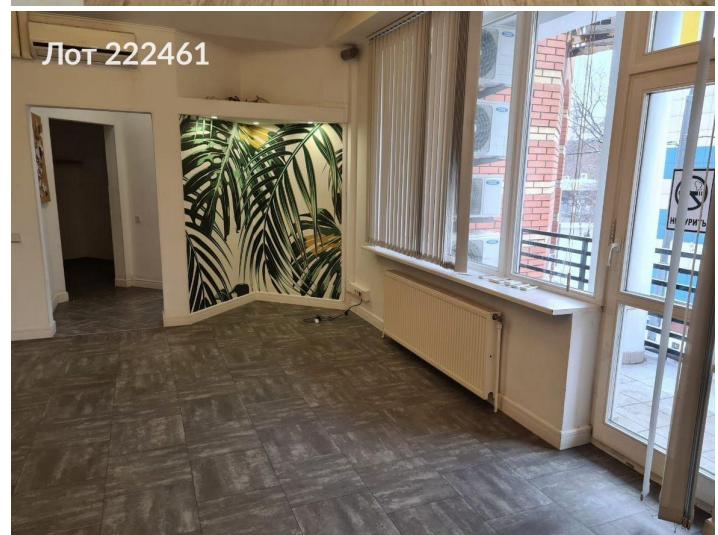
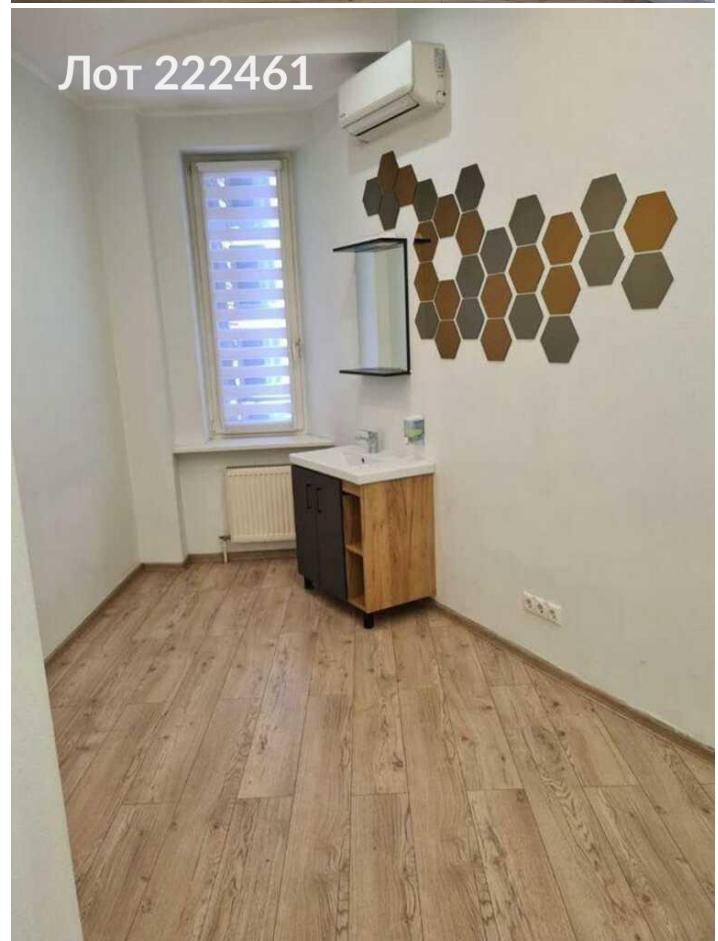
Сдается помещение свободного назначения
580 000 рублей

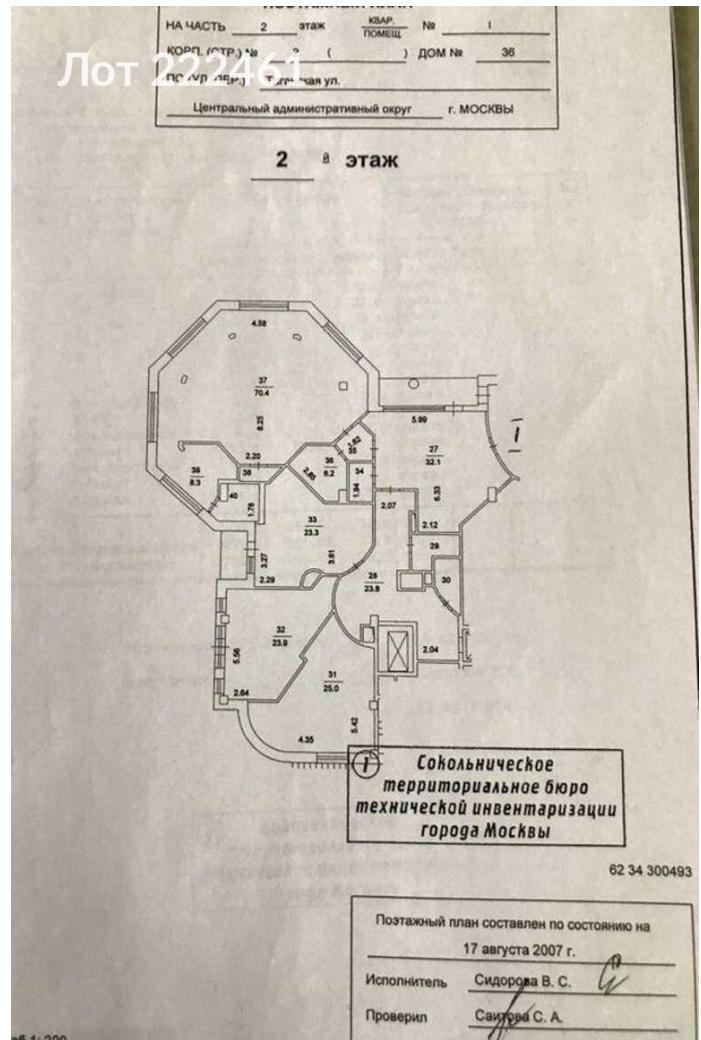
Предлагаем в аренду помещение 230 кв. м на Таганской, 36к2, Москва. Расположено на 2 этаже 17-этажного здания с потолками 4 м. Подходит для офиса или представительства. Есть отдельный вход, две мокрые точки, отопление, кондиционирование, вентиляция и спринклерная система. Окна обеспечивают естественное освещение. В 9 минутах пешком от метро Марксистская. Рядом магазины, кафе и бизнес-объекты. Отличный выбор для аренды в динамично развивающемся районе.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бар, выпечка, кальянная, медицинский центр, кондитерская, парикмахерская, продукты, ресторан, фитнес, стоматология, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение
-----------------------------	---

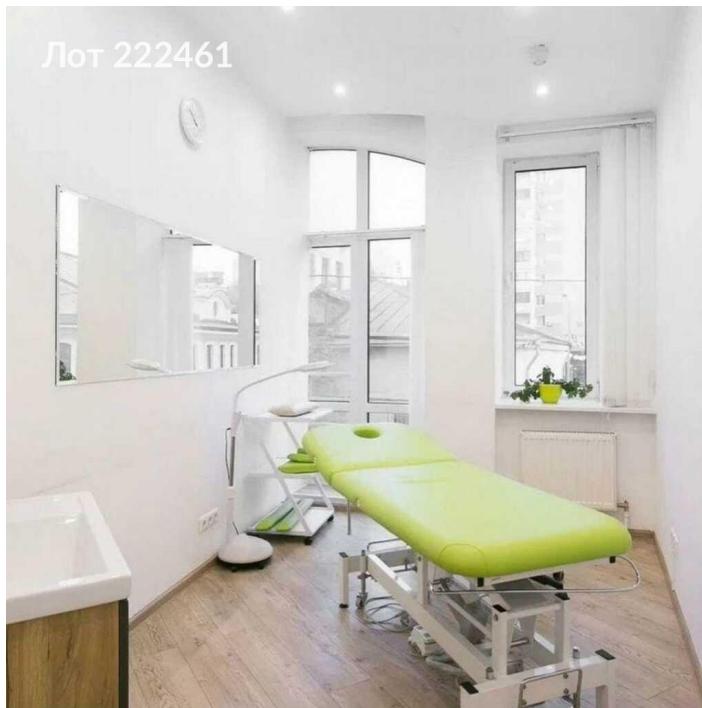
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Марксистская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	9 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	17	Электрическая мощность	24 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	230 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-16 12:02:09







Лот 222461



Лот 222461



Лот 222461



Лот 222461



